





الأرض بظن بأنه سيجد فيها عملاً له. وكثيرون من الفلاحين غادروا البلاد بالمرّة، والمفهوم أن نفس هذه المهاجرة سائرة أيضاً في سوريا والعراق

## علاقة لجنة التحسين مع دائرة الزراعة

ان علاقة لجنة التحسين مع دائرة الزراعة الحالية تحتاج الى تعيين وتحديد. فهناك خطر الغيرة والتجاوز في العمل. وكلا هذين الخطرين يمكن تجنبهما، اذ ان هاتين الدائرتين ترميان الى هدف واحد. الا وهو تحسين حالة صغار المزارعين. فاذا كانت الصلات بين اللجنة والمندوب السامي وثيقة وودية وهذا لا مفر منه ان كان يراد ان يكال المشروع بالنجاح التام، وجب ان تكون الصلات بين اللجنة ودائرة الزراعة مرضية

## مجال العمل للجنة التحسين ودائرة الزراعة

ان مبدأ الفصل في العمل بين هاتين الدائرتين هو بوجه الاجمال كما يلي: ان من واجب لجنة التحسين ان تحسن الارض للمزارع وان تدخل وسائل الري، حيثما يمكن، وان تنظم مساحة الارض الزراعية بحيث تكون وافية لكل مزارع، وان تتخذ التدابير لاشغالها اما من قبل العرب الموجودين الآن في البلاد او باستيطان اليهود الذين هاجروا الى البلاد تحت رعاية الهيئات اليهودية. اما واجب دائرة الزراعة فهو ان تمتي بحياة الفلاح من الوجهة الفنية، وأن تكفل له التعليم بل التدريب الزراعي، ان يمكنه، بحيث يجعله قادراً على استعمال الاراضي التي تناولها التحسين، متى وضعتها لجنة التحسين تحت تصرفه، على اتم وجه وبما يعود عليه باعم منفعة

وقد تقع هنالك حوادث تكون من اختصاص الدائرتين. مثال ذلك: من المعقول أن تعمد لجنة التحسين الى انشاء مشاتل تربي فيها الاشجار لاجل غرسها في الاراضي التي يتناولها التحسين. وقد يكون لدى دائرة الزراعة أيضاً مشاتل لتزويد المزارعين عمومها بالاشجار منها. غير انه بقليل من انتصر، يجب ان نزول بالفعل كل صعوبة تقف في سبيل تعيين مجال العمل لكل هاتين السلطتين

## مسح البحر والانهار الخ

قد اوصيت بان تقوم حكومة فلسطين بمسح البحر والانهار والينابيع في فلسطين. ذلك لان مثل هذه المساحة ضرورية لتحسين البلاد تحسناً مرضياً ولتحسين وسائل الري تحسناً متظلاً. وربما يتم ذلك يكون من اولى واجبات لجنة التحسين ان تفحص بتابع المياه الموجودة رغبة في الشروع في التحسين حيثما يترأى لها احوال النجاح. وستحتاج اللجنة الى خدمات مهندس الري التابع للحكومة لهذه الغاية

### ضرورة وضع تشريع لري

ان التشريع المنوي وضعه لتنظيم الري ولجعله فعالاً، فينبغي ان يحسنه باقرب وقت. ويجب ان تبقى مراقبة جميع مياه الري منطلة بالحكومة وان تكون جميع المياه الزائدة، عدا المياه التي ثبتت او قد ثبتت للغير حقوق فيها، ملكاً للحكومة. وبما يؤسف له ان تكون الحكومة قد تنازلت في حالة واحدة عن حقوق الري، في ينبوع هام لصاحب امتياز غير انه يجب اتخاذ التدابير لوضع ترتيبات مرضية في اقرب وقت تكفل توريد المياه للري من هذا ينبوع

### تأسيس دائرة الري

ليس من المرغوب فيه ان تكون مصلحة الري تابعة لدائرة الزراعة وخاصة مدير تلك الدائرة بل يجب ان تكون اعمال الري مستقلة تقوم بها دائرة لا تعني الا بمشاكل الري وحدها

## منح المزارع المستأجر - حق البقاء في الارض

قد بحثت في مسألة منح المستأجر الزراعي حق البقاء في الارض التي يزرعها فلا يستطيع اي تدير كان، لا يؤمن هذا الحق، ان يضمن عدم اخراج المستأجر من الارض او ترميها لاجار فاحش. كما ان منح هذا الحق للمستأجر قد يؤول الى تقيص قيمة الارض التي يشغلها، غير انه من الضروري تأمين اجاره بصورة اوفى مما هي في الوقت الحاضر. ويجب وضع تشريع باقرب وقت يحول هذا الحق، للممول به في جميع انحاء الهند، للمستأجر الزراعي في فلسطين. ويجب ان يؤمن هذا التشريع للمستأجر عدم زيادة بدل الاجار الذي يدفعه الا بامر من المحكمة او بموافقتها وان ينظم سجل، في اثناء اعمال التسوية القائمة الآن في البلاد، تدون فيه جميع عقود الاجار.

من تعاون ودي مع لجنة التحسين. فلهذا التحسين يجب ان تكون على تمام الاتصال مع هذه الوكالات كما ان المشاريع التي تقوم بها، يجب ان توضع بحيث تتفق مع مشروع تحسين البلاد على الاطلاق زماً عن كون المقصود منها استيطان اليهود وحدهم، اذ هذه الطريقة وحدها يستطيع مراعاة احكام المادة السادسة وتشجيع استقرار اليهود في الاراضي دون الحاق اي حيف او ضرر بمركز ساير طبقات الاهالي. وبما لا ريب فيه انه ستشأ صوبات في الابداء في جمل المخطط والمشاريع اليهودية منسجمة مع خطط ومشاريع اللجنة، غير ان هذه الصوبات تزول اذا توفرت البنية الحسنة لدى الجانبين واذا وضع الجانبان نصب اعينها الهدف المشترك.

## ارتفاع قيمة الارض غير الطبيعي

لا يستطيع الميولة دون ارتفاع اسعار الارض ارتفاعاً غير طبيعي الا بالتعاون فقط، ذلك لان اسعار الاراضي في فلسطين قد ارتفعت في الوقت الحاضر الى حد مبالغ فيه بسبب تصميم الوكالات اليهودية المختلفة التي تتعامل بشراء الاراضي التي طرح للبيع في السوق بالمجازفة، مما بلغ سعرها، ولأن صاحب الارض علمه بانها ستسقط قديراً بالثمن الذي يبيعها. وبما انه يجب استيفاء ثمن الارض، او نسبة مئوية كافية منه بصورة اجبار، من الاهالي الذين يراد اسكانهم فان المشروع يكون نصيبه الفشل اذا اقيمت الارض بسعر غير معقول حسب اسعار الاراضي في الوقت الحاضر. ولذلك فان اتباع الارض بشن معقول يجب ان يكون شرطاً اساسياً وليس من سبيل الى ذلك سوى بالاتفاق بين الحكومة ووكالات اليهود التي تتاحل شراء الاراضي او بمراقبة الحكومة على معاملات التصرف بالاراضي. ويمكن الوصول الى الغاية المتوخاة باتفاق ودي بين الوكالة اليهودية ولجنة التحسين. ومع ذلك فان المراقبة ضرورية على كل حال للميولة دون دخول اي شخص ثالث ممن يرغبون في المضاربة.

## التأكد من عدد العرب الذين لا ارض لهم

يجب اغتنام فرصة اجراء الاحصاء القادم للتأكد من عدد العرب الذين اصبحوا بلا ارض ويستحسن أيضاً لو كان في الامكان التأكد من عدد الفلاحين الذين ليس لديهم اراضي تكفي للقيام باود معيشتهم معيشة لائقة بواسطة المفتشين الاداريين وقائماً قاي الاقصية. وقد تناول المسترسل البحث في هذين السببين في تحفظاته على تقرير لجنة التحقيق في الاضطرابات فذكر في الصفحة ٢٢٢: «... وفي مقابل ذلك يجب ان تؤمن للعربي مساحة من الارض تكفي لمعيشته معيشة لائقة...» ثم ذكر أيضاً في الصفحة ٢٢٣: «... اذا كان لا يزال يوجد بين العرب من هم بدون اراضي من جراء عدم تطبيق حكومة فلسطين احكام قانون الاراضي المرعي الاجراء في تلك البلاد تطبيقاً ادارياً فيجب على الحكومة اتخاذ التدابير لايجاد اراض لهم على نفقة الخزينة...»

## الاتقال ومصاعبه

ان الواجب الملتي على عاتق لجنة التحسين ليس بالواجب الهين، اذ انه سيتناول فيها سيتناول مشكلة نقل المزارعين من جهة الى اخرى. ومن الجلي انه لا يمكن زيادة مساحة الاراضي التي يزرعها الفلاح في الاراضي الجبلية الا باتخاذ تدابير تشتمل على نقل فلاح اخر من تلك الجهة الى جهة اخرى واستعمال اراضي الفلاح الذي نقل في سبيل زيادة اراضي الاول، حتى يبقى ايجاد قطعة ارض لكل مزارع تكفي لمعيشته

« ان عملية نقل السكان من جهة الى اخرى تحمل في طياتها صعوبات جمة... لا تقل منها أهمية تلك الاعتراضات الوجبة التي سيدعيها المتصرفون الجاورون للاراضي الجديدة من انهم وعائلاتهم احق بتلك الارض من المهاجرين الجدد. فوضع خطط الانتقال واسيلة المزارعين الى الانتقال الى جهة حيث تكون العلاقات المحلية غريبة عنهم، يحتاج الى متنتى الحساسة وبعد النظر. ومع ان نقل المزارعين كانت محور السياسة التي اتبناها « هيئة الاماكن المقدسة المزدهرة » السابقة عند معالجة الاراضي التي تمسكها، فقد حالت الصعوبات اللازمة لمل هذا العمل دون السير في هذه السياسة على نطاق واسع. فدرجة اتباع الاراضي الآن في منطقة « سوارساتايران » تحمل القيام بمشاريع انتقال واسعة في حكم المستحيل »

هذه فقرة مقبلة من تقرير لجنة الاراضي الارلندية عن السنة التي انتهت في ٣١ آذار سنة ١٩٢٩ ولا شك ان مثل هذه الصعوبات تلازم كل سياسة تحسين تحمل في طياتها نقل المزارعين من جهة الى اخرى ومع ذلك فان الاحوال التي يلزم الفلاح في معيشته هي مما لا تطاق لدرجة يحتمل ان تظهر معها صعوبة الانتقال هذا المدى، ذلك لان الفلاح ما في. ينتقل من مكان الى اخر حتى في الزمن الحاضر فهو يذهب الى اية بقعة من

الارض في مثل هذا الحال. ويجب ان يحول هذا الرجح ايضا صلاحية شراء جميع الاراضي التي طرح للبيع في السوق بشن يقدر. ومن الجهة الاخرى اذا اعتمدت الحكومة في ايتحالة من الاحوال عن الموافقة على بيع قطعة ارض يجب ان يحول البائع حق مطالبها باخذ تلك الارض بشن يقدر. الا انه قد يحدث ان لا تتمكن الحكومة من امتلاك الارض التي تحتاج اليها باتفاق خاص مع صاحبها او بشرائها بالثمن الذي يقدر في مثل هذه الحال في رسم الحكومة مباشرة الصلاحية المحولة لها في قانون نزاع ملكية الاراضي رقم ١٩٢٨ لسنة ١٩٢٩ وذلك بامتلاك الارض بالثمن المقدر باعتبار انها ضرورية للنفحة العامة.

## لجنة تحسين الاراضي

ويمكن الوصول الى تأمين تحسين الاراضي افضل تأمين عن طرق تعيين « لجنة تحسين » تحول الصلاحية اللازمة. ومن المرغوب فيه ان يكون رئيس هذه اللجنة بريطانيا وان يكون احد اعضائها عربياً والاخر يهودياً.

## مسؤوليات لجنة التحسين

ان هذه اللجنة لا تأخذ على عاتقها تحسين الاراضي فحسب بل تكون مسؤولة ايضا عن استيطان العرب واليهود فيها. وليس في الاستطاعة بيان الساحة التي تيسر للزراعة، وعدد المائلات العربية التي يستوجب ثقلها الابدان تم الساحة ويجري الاحصاء في السنة القادمة

## الاراضي الميسورة في السهول

يستدل من التقدير الذي اجرتة الوكالة اليهودية ان هنالك مجال لا سكون ٥٤٩٠٠ عائلة اخرى في ثلاثة سهول من السهول الحقة اي في السهل الساحلي، وسهل الحولة، ووادي الاردن بما فيه يسان. وقد توصلت الوكالة الى هذه النتيجة بعد الفحص الدقيق في الاراضي القابلة للزراعة وفي امكان اجراء التحسين. فحان هذا الرقم الذي توصلت اليه الوكالة يختلف في بعض المناطق عن الرقم الذي ذكره مدير الساحة، وليس في الاستطاعة قبول هذا التقدير كتقدير صحيح بالمرّة. غير انه من المؤكد في الوقت ذاته ان في الاستطاعة استيطان عدد كبير من المائلات الاضافية في الاراضي الزراعية التي سيتناولها التحسين في هذه المناطق.

وليس في الاستطاعة ان يقدر تقدير آ يصح الاعضاد عليه عدد المائلات التي يمكن اسكانها في فلسطين فيما لو تم تحسين كافة البلاد تحسناً وفيه ذلك لان تحسين ١٠٠ الف دونم في بعض جهات السهل الساحلي قد تفي لاسكان عدد من المائلات يتراوح بين ٩٥ الف و ١٠٠ الف عائلة وعلى ذلك يمكن ايجاد اراضي في هذه المنطقة للمائلات الموجودة فيها الان، ولاني عائلة من العرب يوتي بهم من المناطق الجبلية المزدهرة بالسكان ولا تفي عائلة من المستعمرين اليهود. ثم ان مثل هذه الساحة في يسان يحتمل ان تكفي لاسكان نصف او ثلثي عدد المائلات الجديدة فقط فكل هذه الامور تتوقف على ايجاد الماء للري والاسواق لبيع المحاصيل. ولا ريب في ان التقييم بتحسين ثابت منتظم على مدار عدد من السنوات لما يؤول الى تغيير مركز فلسطين الزراعي باجمعه وبجمل مجالا واسما لزيادة السكان.

## انتساق مشاريع التحسين

يجب ان يضمن مشروع التحسين استقرار كلا العرب واليهود في المنطقة التي يتناولها التحسين، وان تؤخذ فيه بعين الاعتبار مشاريع الاستثمار التي وضعتها الوكالة اليهودية حتى يكون التحسين الذي تجر به هذه الوكالات والذي تجر به لجنة التحسين متنسقاً. وقد يكون في الامكان، في بعض المناطق، ادماج كلا المشروعين مما يحث يؤول ذلك الى الفائدة المتبادلة والى اقتصاد كبير.

## كلفة استيطان العائلة الواحدة

المفروض ان معدل كلفة استيطان العائلة العربية الواحدة يقرب من ٦٠ جنيتها. ولا يدخل في ذلك اي شيء بعد من قبيل الكماليات. فالرعي يشيد بيته بنفسه وكلفه الغرفة الواحدة ١٠ جنيتها. فاذا بنى داراً مؤلفة من غرفتين بقي لديه ٤٠ جنيتها تكفي لتزويده ببقرة جيدة ومعدات حديدي وعسلة (محرفة). وبالطبع يكون لدى العائلة مواش ودواب زراعية فلا يكون من الضروري تدير امور معيشتها. ومع ان اسلوب المعيشة يختلف باختلاف جوهري بين العربي واليهودي الا انه لا يمكن اجراء فرق لافي مساحة الارض ولا في المبلغ الذي ينجح لاجل الاستيطان. وان رغب اليهودي في التوسع في الاستثمار، وذلك مما لا ريب فيه، فمن الواضح انه يجب ان يحصل على كلفة ذلك عن غير طريق لجنة التحسين.

## توزيع الاراضي التي تناولها التحسين

يجب ان توزع الاراضي التي يتناولها التحسين على اليهود المدونة اسماؤهم في القوائم التي تقدمها الوكالة اليهودية للجنة، وعلى العرب الذين يسميهم حكام الاولوية. ويجب النظري ادعاءات المزارعين من كلا فريق السكان في آن واحد وان يحول للجنة الصلاحية الفصل هائياً في مطالب الفريقين.

يتعاون بين الوكالات اليهودية ولجنة التحسين يتوقف نجاح المشروع المقترح على ما تبديه الوكالات الاستعمارية اليهودية



دسم الوارد على البرتقال المصدر الى مصر

قد فرضت الحكومة المصرية رسماً جريكاً على البطيخ الفلسطيني من شأنه ان يقيد هذه التجارة كما ان بلدية الشام فرضت عليه ضريبة دخولية

تحسين اصناف التبغ

يجب بذل الجهود لزراعة صنف افضل من التبغ على ان يستخدم اخصاصيون في تصنيف التبغ ورزقه لتدريب المزارعين . وهناك كل الامل بزراعة صنف فاخر من التبغ في فلسطين . وقد يكون من المستحسن ان تنحصر زراعة التبغ ، في الوقت الحاضر على الأقل ، في القسم الشمالي من البلاد حيث يمكن زراعة افضل اصناف الورق

تعديل الحد الأدنى لمساحة الارض التي تزرع تبغاً

ليس هنالك من سبب وجيه لاتباع النظام الحالي الذي يمنع زراعة التبغ في مساحة تقل عن دويمين . فيمكن أن يكون الحد الأدنى نصف دويم . وعند وضع التشريع بشأن زراعة التبغ يجب أن تؤخذ بين الاعتبار مصلحة المزارعين ومصلحة اصحاب المعامل .

تحسين صنف زيت الزيتون وتقليم الاشجار

يجب اتخاذ التدابير لتعليم المزارع طريقة انتاج صنف من زيت الزيتون اغنى من الصنف الذي ينتجه صغار المزارعين الان وقد يكون من المفيد استخدام أناس من ذوي الخبرة في تقليم أشجار الزيتون بمهد اليهم بالتجول في البلاد وتعليم الفلاحين أفضل طريقة لتقليم الاشجار .

اتخاذ التدابير لانماش تجارة تصدير الشير

ان مسألة تصدير الشير تحتاج الى انعام النظر . فهذه التجارة لم تنتعش منذ الهدنة مع انه كان لها بعض الأهمية قبل الحرب . ويجب فحص الاسباب التي ادت الى عدم انماشها والنظر ثانية في شراء الات لتنظيف الشير .

تشجيع تربية دود الحرير وانتاج العسل

اذا كان في التيه بذل مجهودات جديده لهذه الغاية فمن الضروري ارساد مخصصات كافية في الميزانية لهذا الغرض تفوق المخصصات الحالية .

تخفيض جداول المهاجرين من العمال

أوصي ان يقوم من الان قضاءاً بتحصير جداول العمال المهاجرين ممنولون عن وكالة اليهود بدائرة المهاجرة بالمداولة مع ايساعدهم اشخاص من غير الموظفين ملون بمجلة فلسطين الاقتصادية كمديري المصارف الكبرى .

موظفو المهاجرة في المدن الاجنبية

اقترح ان يعين مندوب عن دائرة المهاجرة في كل مدينة من المدن التي يأتي المهاجرون منها في الغالب الى فلسطين .

اخراج المهاجرين ممنوعين

اقترح ان يعاد المهاجر الذي يدخل البلاد بصورة غير قانونية الى البلاد التي قدم منها ، وان تنبع نفس هذه الطريقة فيما يتعلق «بالمسافرين المنتهين» بعد التاه القبط عليهم ، الا اذا بدت اسباب تحول دون ذلك .

تسجيل العمال المعاطلين ومكاتب العمال

يجب درس مسألة البطالة بين العرب برمتها واتخاذ التدابير لاجاد حوسيلة ادارية لتسجيل العمال العرب المعاطلين ويجب على الحكومة ان تنشئ مكاتب لتسهيل العمال اذا لا يستطيع بغير هذه الوسيلة معرفة عدد العمال العرب بالضبط .

تشكيل دائرة مستقلة للمهاجرة والسفر والعمال  
ان مكتب المهاجرة الملحق في الوقت الحاضر بدائرة البوليس يجب ان تؤلف منه دائرة مستقلة

استرداد قسم من نفقات لجنة التحسين

ان النفقات التي تحتاج اليها لجنة التحسين لشراء الاراضي ونفقات اللجنة نفسها هي بالاكثر من فيل راس المال وتسترد بمرور الزمن ، وهي في الواقع منتجة . ويجب ان يكون في الامكان استرداد ٨٥ الى ٩٠ في المائة من السفليات التي تنصل لتحسين الاراضي

امكان حفظ نتاج الحليب في حلب

ان السوق لتصريف نتاج الحليب محصور وصيغح عما قريب من التسجيل نصريف ما تنتجه البلاد منه حليباً ، وهذه اساره قد اخذت في الهبوط . ولذلك اصبح من الضروري التثبث لاجاد اسواق خارجية ليبيعه ويجب التحقيق في امكان انشاء صناعة حفظ نتاج الحليب في حلب ، وفي صنم الجليل لتصدير

فصل مصالحة الغابات من دائرة الزراعة

ان مصالحة الغابات ليست التي تلحق بدائرة الزراعة ولذلك يجب ان تكون مصالحة مستقلة

## المعارف

زيادة ميزانية دائرة المعارف

ان ميزانية دائرة المعارف زهيدة لدرجة انها لا تكفي لاسد احتياجات البلاد ولذا اوصي بزيادتها .

اعطاء دروس زراعية لمعلمي المدارس

يتوقف التحسين الزراعي على انتشار التعليم الابتدائي . ومن المرغوب فيه ان يقضي جميع معلمي مدارس القرى دراسة ستة اشهر في مدرسة زراعية وان يشتمل برنامج الدراسة في القرى على تعليم اصول الزراعة الابتدائية . ويجب ان يخصص لكل مدرسة قروية قطعة من الارض تستعمل كحديقة للمدرسة تجري فيها التجارب الزراعية ، وان يكون هنالك تعاون وثيق بين دائرتي المعارف والزراعة .

## التعاون

تشجيع التعاون بين العرب واليهود في زراعة البرتقال

ان لدى الطائفة اليهودية جماعات تعاون عديدة ذات مقدرة في باحتياجاتها فلو اتيح للعرب الانضمام الى هذه الجماعات او لمعد منها ما هو مناسب لهذا الغرض ، لعاد ذلك بالخير على البلاد عموماً كما انه لم يمتك حرجية تصنف وتعبئة البرتقال المعروفة « بياردس » من قبول اصحاب البيارات العرب في عدد اعضائها لاسفر ذلك عن فائدة تذكر .

تأليف جماعات تعاون للتسليف

ان تأليف جماعات تعاون للتسليف بين الفلاحين من الامور الضرورية لقدمهم . وهذه المسألة رمتها قوم بالاث فيها الآن المستر ستركلاند بالنيابة عن حكومة فلسطين

## التحسين الزراعي

امتلاك امتياز الحولة من قبل الحكومة

اذا امتلكت الحكومة هذا الامتياز وجب ان تحتفظ باراضيه لغابات التحسين ، اذ ان هذه المنطقة من اخصب مناطق فلسطين قاطبة ويمكن اتخاذ التدابير لاسكان عدد كبير من العائلات فيها على مساحات محسنة صغيرة لغير مواقع

تحديد زراعة البرتقال

تزداد الاراضي المروسة باشجار البرتقال بسرعة زائدة . ويرتاب فيما اذا كان في الاستطاعة ايجاد اسواق لتسع لمجم الثمر الذي تنتجه البلاد في او اخر الخس السنوات المقبلة ، حينما ثمر جميع البيارات المروسة الان . على ان اصحاب البيارات يشعرون على العموم بالتأؤل ومم ذلك بقراري ان من الحكمة انتظار نتيجة الانتشار الذي وقع مؤخرآ في غرس البيارات وتوسيعها ، قبل التوسع في المساحة الحالية .

تحسين الانماخ الاخرى

يجب تشجيع غرس الاشجار المثمرة الاخرى والمزروعات القيمة بدلا من الاعتماد بالمره على صنف واحد فالسكباد ( الترخ ) مامول نجاحه وما يزرع في فلسطين منه فاخرآ جداً ، ونمو في تربة تعتبر غير ملائمة للبرتقال ويظهر ان الموز لن يصادف نجاحاً باهراً ، غير انه يجب محاولة ايجاد اسواق له في شرقي اوروبا .

## افاد الاراضي المشاع

قيد بحث في الملكية المشتركة المعروفة بالمشاع ، والشاعمة في نحو نصف القوى العربية ، وقتت بان مثل هذا النظام عقبة كبرى في سبيل اجراء التحسين الزراعي في البلاد ولذا فمن الضروري ان تتخذ التدابير لافاد القرى المشاع وجه السرعة الملكية .

## تعجيل تسوية الاراضي

قد ذكرت في مكان آخر من هذا التقرير بان حفظ سجل بالملكية الذي يجري تنظيمه الآن وسجل بمقود الاجارة هو من الشروط الضرورية لحسن ادارة وتنظيم الاراضي الزراعية . ان اعمال التسوية ، المعقدة كل التعقيد ، تسير الان ببطء كبير ويجب الاسراع فيها ان كان ذلك مستطاعاً . فان كان التأخير ناشئاً عن كلفة اعمال التسوية وقله المال المخصص لها في الميزانية وجب زيادة الميزانية . اذ ان هذا العمل من الاهمية بمكان كبير للحكومة لوصولها لغايتها العمومية ، ولا مندوحة منه لتسهيل اعمال لجنة التحسين بحيث يجب ان يكون دون اي تأخير يمكن اجتنابه

## الغناء حبس المديون

ان حبس المديون وفاء الدين هو خطأ تاريخي يجب الغاؤه .

## اعادة توزيع الضرائب ووجوب تخفيفها

ان الضرائب الزراعية فاحشة الان في فلسطين . فضريبة العشر تنبى على اسعار المحصولات التي قد هبطت نحو ٥٠ في المائة منذ جرى استبدال العشر بضريبة معينة ويجب ان يوقف استيفاؤها ، ان كان ذلك مستطاعاً ، ريثما تتخذ التدابير لاعادة توزيع الضرائب بحيث تصبح توزيعها عادلاً ومتناسباً مع مقدرة المكلف المالية . وان لم يكن في الاستطاعة توقيف ضريبة العشر وجب ان تخفف باختلاف معدل اسعار المحصولات في السوق

## رسوم التسجيل ووجوب تنقيصها

ان الرسوم المستوفاة في الوقت الحاضر عن معاملات التصرف بالاراضي ، وعلى الاخص بطريق تباع او الرهن او الارث ، هي باهظة لدرجة انها تحول دون تسجيل ما يقع من تغيير في الملكية . ولذا من المرغوب فيه تخفيض هذه الرسوم ، رغبة في حفظ قيود صحيحة بالملكية

## النزراعة

### اتساق الاعمال الزراعية العلمية

ان من الضرورة بمكان كبير ان تتخذ التدابير للحيلة دون التجاوز في العمل بين المؤسسات العلمية التابعة للحكومة والوكالة اليهودية والجامعة العربية ويفضل ، بل الافور ، ان تمنح الحكومة اعانة او مقابلاً لا يقدم لها من الخدمات بدلا من ان تنشئ مصالح تهمد اليها القيام بها .

### زيادة مخصصات دائرة النزراعة في الميزانية

ان ابقاء دائرة الزراعة على بعض مصالح صغيرة ، كصلصة الاسماك ومصالحة تربية دون الحرير مثلاً ، رغم ان قلة ميزانيتها الامر يستوجب النظر فيزانية هذه الدائرة في الوقت الحاضر لا تكفي لل عمل الذي يتم على دائرة الزراعة القيام به . ولذا يجب زيادتها

## حقول التجارب

ان حقول التجارب من افيد الاعمال التي تقوم بها دائرة الزراعة في البلاد التي يشيع فيها صغار الملاك وهي من اوفر الطرق لجعل الفلاح المزارع ملماً بالتحسينات العلمية السهلة . ولذلك اقترح ان تعتمد دائرة الزراعة في فلسطين الى اتباع هذه الطريقة

## توزيع الاشجار

وهناك عمل آخر قيم لتحسين اراضي الفلاح الزراعية هو توزيع الشجر اما بكلفته او باقل من ذلك .

توزيع الاشجار

وهناك عمل اخر قيم لتحسين اراضي الفلاح الزراعية هو توزيع الشجر اما بكلفته او باقل من ذلك

## الصناعات الفلسطينية

تعتمد المعامل الصناعية الكبرى على ما تناله من الحماية القوية في الترخيص الحكومية. ويرتاب فيها اذا كانت النتائج في بعض الحالات تبرز فرض الترخيص الواقعة فاذا اخذنا الاسمنت مثلاً، يترأى لنا بان الترخيص المفروض عليه قد زيدت بلا داع

## تخفيض المكوس على الحبوب

يستوفى من معامل الحبوب ضرائب باهظة كرسوم رخص ومكوس يقيم عليها على كامل اصحاب الكروم. وهؤلاء يدفعون الضرائب الزراعية الاعتيادية كالشمر والبروكو. وقد يكون من المفيد نظراً لزيادة الزراعة وتخفيض هذه الرسوم ان كان ذلك مستطاعاً.

اما معامل الحر فقد صادفت بمخاض كثير من الاحوال. ويلاحظ بان هذا النوع من الصناعة ملائم لبلاد على الاخص.

## حالة الصناعات

ليس هناك من سبب يدعو للاعتقاد بان فلسطين ما يستعمل بوجه خاص المشاريع الصناعية الكبيرة فالصناعات التي قد يقبض لها النجاح هي تلك التي تعتمد على المنتجات المحلية او التي تظهر نشاطاً خاصاً اذا كانت تعتمد على المنتجات الاجنبية. ولذلك فان كل محاولة لتسريع في صناعة المنسوجات على نطاق واسع تعتبر من قبيل المضارب بالعرض لمستقبل البلاد الاقتصادي.

## تشجيع الصناعات العربية

يوجد في البلاد صناعات عربية وطنية يجب تشجيعها

وجوب القيام بتحسين واسع في الارياض

وقبل ان اتم هذا التقرير اود بان اعرب عن رأيي بان مراعاة مواد صك الانتداب، وعلى الاخص المادة السادسة منها، تواجهها صعوبة غير اعتيادية فالسبيل الوحيد الذي يتطاع بموجبه تنفيذ صك الانتداب هو القيام بتحسين واسع في الارياض، اذ انه لا يمكن ان يتناول التحسين ناحية صغيرة من البلاد فقط، والشرط الوحيد لنجاح هو تحسين البلاد قاطبة. والقيام بهذا التحسين لا يحتاج الى سنين من العمل والمجد فحسب، بل يتطلب نفقات مادية ايضا كما ذكرت فيما تقدم. فليست هناك وسيلة سهلة لتنفيذ احكام صك الانتداب ولا مراعاة التحسين هو الوسيلة الوحيدة. وبدون تحسين لا يوجد مجال لاسكان مزارع واحد آخر ان كان يراد ابقاء اسلوب معيشة الفلاحين على مستواه الحالي وموا التحسين فقط يستطاع رفع هذا المستوى، فيتيسر بذلك لهذه الطبقة المتأخرة من الاهالي ان تعيش عيشة لائقة وتتوفر في الوقت ذاته اراض اضافية يمكن استغلالها في سبيل استيطان المزارعين.

عدم ادخال المزارعين الا بعد التحسين

ان اعتقادي الخاص المبني على التحقيق والكشف الذي وقت بهما هو انه بالقيام بتحسين شامل في البلاد يتيسر مجال الاستيطان، ليس فقط للمزارعين من الاهالي الحاليين بعد تحسين معيشتهم بل لما قبل عن شربن الف عائلة اخرى من الخارج.

## ضرورة بذل الجهود المشتركة

ان كل مشروع تحسين تلازمه صعوبات جمة وقد يكون نصيب الفشل مالم يقبل به كلا اليهود والعرب. وحتى يسفر هذا التحسين عن النتيجة المتوخاه يحتاج الى معاضدة كلا الفريقين وذلك بالسير بهذه البلاد التاريخية المعلة في سبيل الرقي المصري عن طريق بذل الجهود المشتركة من قبل فريق السكان العظميين، بمساعدة الدولة المنتدبة.

## مظاهرة يهودية

اجتمع صباح السبت الماضي جمهور كبير من اليهود الاصلاحيين في قاعة سينما زبون للاحتجاج على سياسة الحكومة الجديدة فخطب فيهم فون وانزل وغيره ثم خرجوا بشكل مظاهرة واختلط بهم بعض المتفرجين ففرق البوليس بمساعدة الجند البريطانيين ثملهم

## برأت تعيين

عضو المجلس الاسلامي الاعلى نشرت الجريدة الرسمية كتاب فخامة المندوب السامي الى فضيلة الشيخ محي الدين افندي عبد الشافي الذي يطه فيه انه عين عضواً في المجلس الاسلامي الاعلى خلفاً للرحوم الحاج سعيد افندي الشوا

بعد الظهر ومن ٣ بعد الظهر الى الساعة الخامسة

## مرافق فخامة المندوب

عين فخامة المندوب السامي جناب الملازم الثاني المستر (هولت) من (ساوت ستافوردشير) مرافقاً لفخامته اعتباراً من ١ تشرين الثاني سنة ١٩٣٠.

## في بلدية يافا

عين فخامة المندوب السامي حضرة الفاضل وذيع افندي رئيس قائممقام يافا مأموراً للانتخابات التي ستجري لاختيار عضوين للمجلس البلدي بدلاً من السيدين محمود افندي الباب وهاشم افندي ابي خضرة اللذين فقدوا الصفات المؤهلة للمعضوية بسبب اعلان افلاسهما.

وسيجري الترشيع في صباح ٥ تشرين الثاني من الساعة العاشرة الى الساعة الثانية عشرة، والتصويت في ١٥ تشرين الثاني ان كان ضرورياً وذلك من الساعة ٩ صباحاً الى الواحدة

## لجنة السيدات العربيات تمنح

فخامة المندوب السامي اللجنة المنفذة لمؤتمر السيدات العربيات الاول اسجل مرة اخرى اشد استيائها واحتجاجها على وعد بلفور مهما كانت كيفية تفسيره وتطلب بالحاح الفداء وازالة هذا التير عن عائق العرب سنثار في جهادها حتى تحقق ايمانها الوطني

عن اللجنة التنفيذية

وحيدة الخالدي، متيل مغنم

رئيسة السكرتيرة

## يوم بلفور

جريدة الحياة - القدس

لواء معان يشارك الشقيقة فلسطين في الاضراب وسقاطا الوعد المشؤوم خشان كرني فارس كزبان حامد خليل الشراي محمد قاعة ابراهيم الرواد ابراهيم الفعلي

## الفلسطينيون في مصر

وذكر في وعد بلفور

كانت اللجنة الفلسطينية بمصر قد دعت فريقاً من رجال العرب ومفكرهم الى اجتماع تعقده يوم الاحد ٢ نوفمبر في نادي جمعية الشون المسلمين بالقاهرة بمناسبة الذكرى الثالثة عشرة لوعد بلفور غير ان اللجنة التنفيذية الكبرى في فلسطين رغبت ان يكتب بالاحتجاج. اعلان استنكار الامة لوعد بلفور دون اضراب فاللجنة الفلسطينية زولا عند رغبة اللجنة التنفيذية التي هذا الاجتماع وتشارك الامة الفلسطينية في الاحتجاج والاستنكار وفق الله الامة لاسترداد حقها المنصوب

عن السكرتيرة اللجنة

محمد رفيق اللبابيدي

احتياطات الحكومة يوم ٢ نوفمبر وزعت الحكومة جميع وحدات الجيش الانكليزي في البلدة وفي المخافر وقد اصدت امرها الى فرقة الوسيق أن تمسك في النقاط الثابتة دفقاً لما عساه ان يقع في ذلك اليوم

## عقد قران

احتفل في جنين هار الحفيس ٣٠ - ١٠ - ٣٠ باجاء عقد قران الاستاذ راضي عبد الهادي على كريمة السيد فؤاد قاسم عبد الهادي في حفلة شيقة ضمت عدداً كبيراً من وجوه المدينة واعيانها فتنحى للعروسين الهناء والسرور

كراج بابل

صاحبه

محمود ابو عيسى

بابل - د - القدس ٢٥٠

## نداء لجنة الطلبة العليا

ارسلت لنا لجنة الطلبة العليا نداء تدعوه الى اضراب عام شامل في ايام الثاني من نوفمبر ونحضر الامة على ان تظل محتفظه رباطة جاشها وشجاعها في الذب عن حقوقها المقدسة فاكثينا بالاشارة اليه

## حريق

احترق في الالية الماضية مخزن السيد صدر الدين الدجاني الواقع في القرب من كنيسة الدباغة في سوق اقدوس وقد ألهمت النار جميع موجوداته فلم تبق منها شيئاً ولا يزال البوليس جاداً في معرفة الاسباب

## مندوب الحياة

سيقوم الفاضل الاديب السيد محمود افندي المنور مندوب الحياة الخاص بجولة في مدن الشرق العربي لامور تتفق الجريده وذلك في اوائل الشهر الحالي فترجو حضرات مشتركينا الكرام وكللا شافي الجهات تسهيل مهمته ولهم من الشكر الادارة

## مات الاب دنكيل

توفاه الله الى رحمته يوم الجمعة الساعة الواحدة بعد الظهر ومرت له جنازة عظيمة تلقى بمقامة الكبير مشي فيها كثير من قناصل الدول وكبراء العرب والامان والاوربيين وجمع غفير من رجال الاكليروس وعدد عظيم من تلاميذ وتلميذات المدارس. قضى هذا الفاضل حياة طيبة خدم فيها الانسانية والعلم وقام باعمال خيرية كثيرة فلهمة ابناء وبنات فلسطين وكان متشرفاً محباً للعرب ولغة العرب وقد اسف لفقدته الالوف من عارفي فضله وبكاه الجميع بدموع حارة ولا سيما بنات مدرسة شيمت وراهنها لما له من الايادي البيضاء على هذا العهد العلمي الراقي ففسأل له الرحمة والرضوان وللوية واصدقائه الزاء والسلوان

## الاستاذ نجيب الرئيس

علما ان الاستاذ نجيب الرئيس رئيس تحرير جريدة القدس الفراء مر على فلسطين في طرفة مصر لوفاة حريته بما يجري في تلك الديار من الامور المعصية

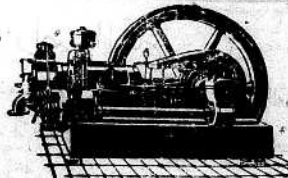
## الى مشتركينا الكرام

رجو ادارة هذه الجريدة من جميع مشتركيا الكرام في الخارج ان يتفضلوا بالارسال بدلات اشتراكهم اما محاولة على البريد واما بشك على احد المصارف في القدس ولحضراتهم وافر الشكر

## علي السيد كاتبه وولته

في ملك الديرة هلة

( يافا فلسطين )

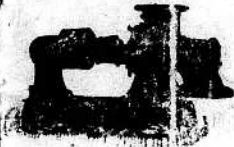


## فاريكتة ماكنات

وطلمبات ولوازم الكهرباء

لحام باللاتوجين، وجميع اشغال الآبار

وتنزيل مواشير فجر او فيلتر



٦٢٥ تلفون

## اوتيل الهلال بصفد

لصاحبه يوسف نداف

ان مسيس الحاجة قد اضطررت لتأسيس (النزل) الذي شهد بنظافته التامة وموقعه الحسن جميع رواد هذه المدينة من وطنيين واجانب ومن يشرف في فصول السنة المختلفة يجد في قد استحضرت على كل ما يؤمن راحة الزبائن الكرام والتجربة

خير برهان

صفد:

يوسف النداف

## رويال ميل لين

ROYAL MAIL LINE

شركة بواخر انكليزية سرعة، ضخمة، غمة، يتمتع ركابها بكل انواع الراحة حتى في الدرجة الثالثة

الوكلاء في يافا وحيفا

مبارك الو نصو واولاد

B. ALONZO & SONS

كراج فرعون اخوان قرب دائرة البر

سفر يات دائمة الى جميع انحاء فلسطين وسوريا

وشرق الاردن

رقم التلفون القدس ٦١٢ ١٠٢٢

## لو كندة سنترال

مقابل المحلة بحيفا

شهر لو كندة وطنية منظمة على

احدث طراز

٢٤٧ تلفون

٢٢٦ ب

## الحياة

جريدة يومية سياسية ادبية علمية اجتماعية

لصاحبها : عادل جبر وخالد النذر دار

فيمه الاشتراك السنوي

في فلسطين وشرق الاردن جنيه ونصف

جنينان

في الخارج

تدفع مقدما

مطبعة الحياة القدس